

ПРОТОКОЛ № 135

общего собрания членов и собственников земельных участков на территории ДПК «Новь»,
проходящего в заочной форме с 20 декабря 2021 г. по 30 января 2022 г.

ДПК «Новь» Одинцовского р-на Московской обл.

01.02.2022г.

Всего членов ДПК "Новь" 200 человек

Приняли участие в собрании:

101 член кооператива

6 собственников, не являющихся членами Кооператива

Недействительные бюллетени: 0

В соответствии с п. 22 ст.17 ФЗ №217-ФЗ и решением Правления ДПК "Новь" от 28.11.2021г. (протокол № 12) в период с 20 декабря 2021 г. по 30 января 2022 г. было проведено общее собрание членов и собственников земельных участков на территории ДПК «Новь», в заочной форме со следующей повесткой:

1. Прием и исключение из членов кооператива.
2. Об утверждении сметы доходов и расходов на 2022 год.
3. Об утверждении финансово-экономического обоснования на 2022 год.
4. Об утверждении порядка предоставления документов ДПК «Новь».
5. Об утверждении размера платы за изготовление копий документов.
6. Об утверждении заключенных договоров на использование инфраструктуры ДПК «Новь».
7. О предоставлении права Правлению ДПК «Новь» заключать договоры на использование инфраструктуры ДПК «Новь».
 - 7.1. Предоставить право Правлению ДПК «Новь» заключать договоры на использование инфраструктуры ДПК «Новь» с физическими лицами, собственниками земельных участков, непосредственно прилегающих к ДПК «Новь».
 - 7.2. Предоставить право Правлению ДПК «Новь» заключать договоры на использование инфраструктуры ДПК «Новь» с физическими лицами, не имеющими в собственности земельных участков, непосредственно прилегающих к территории ДПК «Новь».
8. Об утверждении размера платы, взимаемой с собственников земельных участков, расположенных вне территории кооператива, заключивших договоры на использование инфраструктуры ДПК «Новь».
 - 8.1. Утвердить оплату по договору на использование инфраструктуры ДПК «Новь» для собственников земельных участков, непосредственно прилегающих к территории ДПК «Новь» в размере равном членскому взносу в ДПК «Новь».
 - 8.2. Утвердить оплату по договору на использование инфраструктуры ДПК «Новь» для лиц, не имеющих в собственности земельных участков, непосредственно прилегающих к территории ДПК «Новь», в размере равном двум членским взносам в ДПК «Новь».
9. Об утверждении предложения по обустройству пешеходных дорожек в ДПК «Новь».
10. Об утверждении положения «О порядке проведения мероприятий на общественной веранде».
11. Об изменении порядка выдачи пропусков

Итоги голосования:

	Члены кооператива			Собственники			Решение
	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	
Вопрос №1.2.1.*	98	0	3	-	-	-	Решение принято
Вопрос №1.2.2.*	96	0	5	-	-	-	Решение принято
Вопрос №1.2.3.*	96	0	5	-	-	-	Решение принято
Вопрос №2 ^(2/3)	86	9	5	5	0	1	Решение принято
Вопрос №3 ^(2/3)	82	14	4	6	0	0	Решение принято
Вопрос №4*	89	7	4	-	-	-	Решение принято
Вопрос №5*	83	13	5	-	-	-	Решение принято
Вопрос №6 ^(2/3)	81	9	10	6	0	0	Решение принято
Вопрос №7.1. ^(2/3)	72	15	13	5	1	0	Решение принято
Вопрос №7.2. ^(2/3)	57	30	13	5	1	0	Решение не принято
Вопрос №8.1 ^(2/3)	72	16	11	6	0	0	Решение принято
Вопрос №8.2 ^(2/3)	58	28	13	5	0	1	Решение не принято
Вопрос №9 ^(2/3)	59	30	11	2	3	1	Решение не принято
Вопрос №10*	91	2	7	-	-	-	Решение принято
Вопрос №11*	91	2	7	-	-	-	Решение принято

Постановили:

1. Принять в члены кооператива Алесенко Елизавету Андреевну, уч. 49а, 49.
2. Принять в члены кооператива Белецкого Петра Маратовича уч.35а.
3. Принять в члены кооператива Глазырину Ольгу Игоревну уч.34.
4. Утвердить смету доходов и расходов на 2022 год в соответствии с Приложением №1, с членским взносом и размером платы правообладателями земельных участков, не являющимися членами кооператива, в размере 2000 рублей в месяц, а также:
с доходами в размере 49 975 000 рублей
с расходами в размере 49 975 000 рублей
5. Утвердить финансово-экономическое обоснование на 2022 год в соответствии с Приложением №2.
6. Утвердить порядок предоставления документов ДПК «Новь» в прилагаемой редакции Приложения №3.
7. Утвердить плату за изготовление копий документов в размере 10 рублей за 1 страницу А4.
8. Утвердить ранее заключенные договоры на использование инфраструктуры ДПК «Новь»:

	Адрес участка	№ договора	дата договора
1	д. Раздоры уч.4(водовод)	57И-10	01.08.2010
2	д. Раздоры уч.6 (водовод)	143И-18	01.04.2018
3	д. Раздоры уч.7А (водовод)	82И-12	01.09.2012
4	д. Барвиха уч.9	140И-18	01.01.2018
5	д. Барвиха уч.9-1	150	01.03.2020
6	д. Барвиха уч.13а	135И-17	01.06.2017
7	д. Барвиха уч.13а	152	01.10.2021
8	д. Барвиха уч.23	123И-16	01.01.2016
9	д. Барвиха уч.90/д	148И-18	01.01.2018
10	д. Барвиха уч.101	6И-10	01.01.2010
11	д. Барвиха уч.102	15И-10	01.01.2011
12	д. Барвиха уч.130	72И-12	01.01.2012

9. Предоставить право Правлению ДПК «Новь» заключать договоры на использование инфраструктуры ДПК «Новь» с физическими лицами, собственниками земельных участков, непосредственно прилегающих к ДПК «Новь».
10. Утвердить оплату по договору на использование инфраструктуры ДПК «Новь» для собственников земельных участков, непосредственно прилегающих к территории ДПК «Новь» в размере равном членскому взносу в ДПК «Новь».
11. Утвердить Положение «О порядке проведения мероприятий на общественной веранде» в прилагаемой редакции Приложения №6.
12. Установить срок действия пропусков на въезд машин на 2022 год до 01.12.2022. Начать выдачу пропусков на следующий период (год) с 01.10.2022г. Утвердить срок действия пропусков – 12 календарных месяцев с 01 декабря каждого года.

Председатель Правления ДПК «Новь»

Семенов Д.А

Делопроизводитель ДПК «Новь»

Иняхина О.И.

