

Протокол № 8
Заседания Правления ДПК «Новь»
от 26.09.2021 г.

Присутствовали: Брянцева Н.В., Боголюбская Е.Ю., Маслова С.В., Мухина М.И., Шередина О.Г., Васильева Л.В., Дмитриева Д.Н., Кузьмичев В.Ю.

Повестка дня:

1. Рассмотрение писем и заявлений:

- 1.1. Вх. № 118 от 12.09.2021г. Заявление о приеме в члены кооператива от Алесенко Е.А. уч. 49а.
- 1.2. Вх. № 123 от 02.09.2021г., Вх. № 124 от 12.09.2021г., Вх. № 126 от 26.09.2021 г. Ходатайства и запросы арбитражного управляющего Алехова А.Ф.
- 1.3. Вх. № 127 от 26.09.2021г. Ответ из УМВД по Алехову А.Ф.
- 1.4. Вх. № 128 от 26.09.2021 г. Письмо из ИФНС о паевых взносах.
- 1.5. Вх. № 125 от 26.09.2021 г. Заявление Толоконниковой Н.Н. о замене водопроводной трубы.
- 1.6. Вх. №130 от 26.09.2021г. Письмо от Одинцовской городской прокуратуры о проверке по обращению Устинова В.Б. о возможном нарушении избирательных прав.

2. Рассмотрение представленных смет по созданию канализации в ДПК «Новь»:

- Вх. № 120 от 12.09.2021г. от ИНВЕСТСТРОЙ;
- Вх. № 121 от 12.09.2021 г. от Альфа-Инвест;
- Вх. № 122 от 12.09.2021 г. от ИНЖПРОЕКТ.

3. Предложения по благоустройству 11 линии от Васильевой Л.В. и Виноградовой И.В.

4. Рассмотрение сведений от экологической комиссии об аварийных деревьях на территории ДПК «Новь».

5. О приобретении скамеек для размещения на территории ДПК «Новь». Вх.№ 129 от 26.09.2021г.

Вопрос 1. Рассмотрение писем и заявлений.

- 1.1. Заявление о приеме в члены ДПК «Новь» от Алесенко Е.А.

Постановили: Рекомендовать Общему собранию принять Алесенко Е.А. в члены ДПК «Новь».

- 1.2. Рассмотрение ходатайств и запросов арбитражного управляющего Алехова А.Ф.

Постановили: Информацию принять к сведению.

- 1.3. Ответ из УМВД РФ по Одинцовскому городскому округу по факту дорожно-транспортного происшествия 18.07.2021г., совершенного Алеховым А.Ф.

Постановили: Информацию принять к сведению.

- 1.4. Письмо из ИФНС о предоставлении информации по паевым взносам.

Дмитриева Д.Н.: В соответствии с п.9.5. ст.85 Налогового кодекса РФ потребительские кооперативы обязаны сообщать сведения о полном внесении паевых взносов за недвижимое имущество, предоставленное своим членам имеющим право на паенакопления. В нашем кооперативе паевые взносы полностью внесены .

Постановили: Дмитриевой Д.Н. подготовить ответ в ИФНС №22 по Московской области.

1.5. Заявление Толоконниковой Н.Н. о замене магистральной водопроводной трубы.

Постановили: Дмитриевой Д.Н., Брянцевой Н.В., Кузьмичеву В.Ю. подготовить и направить письмо в «Одинцовскую теплосеть» о необходимости реконструкции водопроводной сети ДПК «Новь».

1.6. Письмо из Одинцовской городской прокуратуры о проверке по обращению Устинова В.Б. о возможном нарушении избирательных прав.

Дмитриева Д.Н.: Проверка проведена. Вопрос урегулирован. Нарушения отсутствуют.

Постановили: информацию принять к сведению.

Вопрос 2. Рассмотрение представленных смет по созданию канализации в ДПК «Новь»: Вх. №120 от 12.09.2021г. ИНВЕСТСТРОЙ общая стоимость работ с материалами составляет: 65 055 230 руб.

Вх. № 121 от 12.09.2021г. АЛЬФА-ИНВЕСТ общая стоимость работ с материалами составляет: 658 000 000 руб.

Вх. № 122 от 12.09.2021 г. ИНЖПРОЕКТ общая стоимость работ с материалами Составляет: 81 750 000 руб.

Ориентировочный срок строительства 2 года 6 месяцев.

Постановили: Правлению, технической комиссии, бухгалтеру подготовить вопрос для обсуждения на Общем собрании членов ДПК «Новь» в декабре 2021 г.

Вопрос 3. Предложения по благоустройству 11 линии (от дачи 90 до дачи 123) от Виноградовой И.В. и Васильевой Л.В. :

- на въездных воротах заменить дорожный знак;
- провести обработку сосны на «островке» при выезде;
- территорию вдоль забора с ЗАО «Барвихинский клуб» оформить газоном;
- вместо погибающих каштанов высадить ели или сосны;
- привести в порядок территорию от границы с ООО «Фарел» до границы уч.126;
- внести в план работ на 2022г. ремонт дороги в проезде от 11 линии до дач 126/90, заложить средства на асфальтирование в смету 2022г.

Постановили: Управляющему Кузьмичеву В.Ю., экологической и технической комиссии провести осмотр участка от дачи 90 до дачи 123. доложить Правлению для принятия решения.

Вопрос 4. Рассмотрение сведений от экологической комиссии об аварийных деревьях на территории ДПК «Новь».

Мухина М.И. :

- всего необходимо удалить 7 аварийных деревьев;
- высадить сосны на 11 линии у ворот с «Барвихинским клубом» и у КПП-2.

- с каждого нового владельца брать письмо-расписку о недопустимости личных ландшафтных работ на общественных землях (за пределами участка)
- о недопустимости загрязнения общественных земель химическими реагентами.

Постановили: Одобрить предложения экологической комиссии. Управляющему Кузьмичеву В.Ю. провести работы по удалению аварийных деревьев. Бухгалтеру Морозовой Л.Б. оплатить проведение работ согласно смете.

Юристу Дмитриевой Д.Н. направить Грешилу Н.Н. предписание о недопустимости загрязнения общественной территории химическими реагентами.

Вопрос 5. О приобретении скамеек для размещения на территории ДПК «Новь».

Постановили: Управляющему Кузьмичеву В.Ю. приобрести скамейки в количестве 5 шт. Бухгалтеру Морозовой Л.Б. произвести оплату согласно смете.

Председатель
Правления ДПК «Новь»

Д.А.Семенов

Секретарь

О.Г.Шередица