

Регламент уборки территории в ДПК «Новь»

1. Настоящий Регламент предназначен для:
 - поддержания надлежащего санитарного состояния территории ДПК «Новь»
 - составления ежегодной сметы расходов
 - контроля за расходами на поддержание надлежащего санитарного состояния территории ДПК «Новь»
2. Настоящий Регламент определяет порядок и условия организации уборки территории ДПК «Новь». Территория ДПК «Новь» для целей настоящего регламента - принадлежащий на праве собственности ДПК «Новь» земельный участок с кадастровым номером 50:20:0000000:293205, а также часть муниципальной территории, расположенной вдоль участков ДПК «Новь» от №99 до КПП 2, территория вдоль участков 1, 2б, 152.
3. В рамках данной территории отдельно выделены территории детских (Тенистая и Солнечная) и спортивной площадок, территории правления, территории около КПП 1, 2, территория памятника неизвестному солдату, хозяйственный двор, пешеходные дорожки в соответствии со схемой (Приложение 3).
4. Хозяйственный двор – огороженная территория за спортивной площадкой.
5. В ночные часы с 23 до 5 часов утра механизированная уборка не производится. Исключением может быть непрерывный снегопад, интенсивность которого более 2 см/ч. В этом случае работы по снегоочистке должны производиться с началом снегопада и продолжаться до его окончания.
6. Механизированную уборку необходимо проводить при скоростях машин до 10 км/ч.
7. Если не указано отдельно, то сроки производства работ по мере необходимости определяет Управляющий ДПК «Новь».
8. Уборку следует осуществлять таким образом, чтобы избежать образования запыленности воздуха.
9. Складирование собранного мусора, смета и иных загрязнений разрешается производить только в специально отведенных местах на хозяйственном дворе (контейнерные площадки, мусорные контейнеры).
10. Собранные в осенний период листья разравниваются на территории тепличного хозяйства.
11. Запрещено убирать листья кроме мест, обозначенных на схеме (Приложение 4).

12. Сжигание древесных остатков осуществляется на территории хозяйственного двора в оборудованном в соответствии с законодательством месте.

13. При проведении работ по уборке запрещается:

- сброс смета, мусора, травы, порубочных остатков и иных отходов на озелененные территории, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации, на проезжую часть и пешеходные дорожки при кошении и уборке газонов;
- размещение смета и отходов в непредназначенных для этого местах;
- сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников;

14. Запрещено использовать противогололедные реагенты за исключением территории около КПП 1, КПП 2, КПП 3.

15. Категорически запрещается заваливать снегом пожарные гидранты, выезды и выходы из жилых зданий (домов). Выезды и выходы с территорий участков. Управляющий считает, сколько стоит ручная очистка у всех ворот.

16. Предельная высота снега, выпавшего на газоны, составляет 80 см. Выпавший снег, превышающий предельную высоту, подлежит вывозу.

17. Запрещается укладка снега и скола снежно-ледяных образований на детских игровых и спортивных площадках, дождевых колодцах, площадках для выгула собак, переваливание снега к стенам зданий.

18. Вывоз снега и скола снежно-ледяных образований осуществляется на территорию тепличного хозяйства.

19. При уборке и перекидке снега должны соблюдаться меры предосторожности по сохранению зеленых насаждений.

20. В целях предотвращения возникновения снежно-ледяного наката или льда уборка уплотненного снега должна производиться регулярно в кратчайшее время.

21. В случае неблагоприятных метеорологических условий работы осуществляются после наступления соответствующих условий.

22. Перечень работ, постоянно осуществляемых на территории кооператива, содержится в Приложении 1.

23. Перечень работ, постоянно осуществляемых на территории кооператива в зимний период (с 1 ноября по 15 апреля), содержится в Приложении 2.